

2020 年广东省怀集县质量技术监督检测所 部 门决算

目 录

第一部分 广东省怀集县质量技术监督检测所 概况

- 一、单位主要职责
- 二、部门决算单位构成

第二部分 广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

第三部分 广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年部门决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 广东省怀集县质量技术监督检测所概况

（一） 单位主要职责

广东省怀集县质量技术监督检测所，正股级，是广东省市场监督管理局依法设置，并经省市场监督管理局组织考核合格的国家法定计量检定机构。主要工作职责是承担本行政区域内最高标准和社会公用计量标准建立、保存工作；开展量值传递；执行计量检定规程，依法执行强制检定；提供计量检定、校准、测试服务；承办上级局交办（委托）的其他工作。

（二） 部门决算单位构成

我单位没有下属单位，按照部门决算编报要求，单独编制本部门决算。按部门工作情况内设机构设置：综合办公室、检测室、业务室及财务室。

第二部分 广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年部门决算表

表 1

收入支出决算总表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	400.55	一、一般公共服务支出	31	324.26
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	79.44	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.01	八、社会保障和就业支出	38	154.51
	9		九、卫生健康支出	39	0.00
	10		十、节能环保支出	40	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	0.00

表 1

收入支出决算总表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00

表 1

收入支出决算总表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	480.00	本年支出合计	57	478.77
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	1.23
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	59	0.00
总计	30	480.00	总计	60	480.00

注：1. 本表反映部门（单位）本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	480.00	400.55	0.00	79.44	0.00	0.00	0.01
201	一般公共服务支出	325.49	246.04	0.00	79.44	0.00	0.00	0.01
20138	市场监督管理事务	325.49	246.04	0.00	79.44	0.00	0.00	0.01
2013810	质量基础	49.50	49.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013850	事业运行	180.54	180.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013899	其他市场监督管理事务	95.45	16.00	0.00	79.44	0.00	0.00	0.01
208	社会保障和就业支出	154.51	154.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	154.51	154.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	108.94	108.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	45.57	45.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门（单位）本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

部门(单位)：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	478.77	424.25	54.53	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	324.26	269.74	54.53	0.00	0.00	0.00
20138	市场监督管理事务	324.26	269.74	54.53	0.00	0.00	0.00
2013810	质量基础	49.50	0.00	49.50	0.00	0.00	0.00
2013850	事业运行	180.54	180.54	0.00	0.00	0.00	0.00
2013899	其他市场监督管理事务	94.22	89.20	5.03	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	154.51	154.51	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	154.51	154.51	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	108.94	108.94	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	45.57	45.57	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门(单位)本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	400.55	一、一般公共服务支出	33	246.04	246.04	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	154.51	154.51	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	0.00	0.00	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	400.55	本年支出合计	58	400.55	400.55	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结 余	59	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		60				
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		61				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		62				
总计	32	400.55	总计	63	400.55	400.55	0.00	0.00

注：本表反映部门（单位）本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	400.55	351.05	49.50
201	一般公共服务支出	246.04	196.54	49.50
20138	市场监督管理事务	246.04	196.54	49.50
2013810	质量基础	49.50	0.00	49.50
2013850	事业运行	180.54	180.54	0.00
2013899	其他市场监督管理事务	16.00	16.00	0.00
208	社会保障和就业支出	154.51	154.51	0.00
20805	行政事业单位养老支出	154.51	154.51	0.00
2080502	事业单位离退休	108.94	108.94	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	45.57	45.57	0.00

注：本表反映部门（单位）本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	192.13	302	商品和服务支出	0.00
30101	基本工资	24.84	30201	办公费	0.00
30102	津贴补贴	34.14	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00
30107	绩效工资	94.47	30205	水费	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	8.28	30206	电费	0.00
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	3.25	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.72	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	9.97	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.00
30199	其他工资福利支出	16.46	30214	租赁费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门(单位)：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	158.92	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	71.13	30217	公务接待费	0.00
30303	退职(役)费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00
30309	奖励金	2.23	30229	福利费	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00
30311	代缴社会保险费	2.18	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	83.38	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组 织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	351.05		公用经费合计	0.00

注：本表反映部门（单位）本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.60	0.00	1.60	0.00	1.60	0.00	1.53	0.00	1.53	0.00	1.53	0.00

注：本表反映部门（单位）本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门（单位）本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

本表本年度无发生额。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门（单位）：广东省怀集县质量技术监督检测所

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门（单位）本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本表本年度无发生额。

第三部分 广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年部门决算情况说明

一、2020 年度收入支出决算总体情况说明

(一) 年度收入总体情况

广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年度总收入 480 万元，其中本年收入 480 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 400.55 万元，比上年决算增加 62.9 万元，增长 18.6%。主要变动情况：2020 年初预算增加人员经费及离退休经费，年中增加 2020 年调整绩效工资标准增资经费及 2019-2020 年离退休人员生活补贴调整经费。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算持平。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算持平。因部门决算表报口径调整，本年新增此项收入纳入决算编报范围，我部门本年无发生额。

4. 上级补助收入 0 万元，与上年决算持平。

5. 事业收入 79.44 万元，比上年决算减少 6.84 万元，下降 7.9%。主要变动情况：一是 2020 年 10 月 26 日，市场监管总局发布调整了《实施强制管理的计量器具目录》，部分非强制检定计量器具变为强制检定计量器具，服务收入减少了；二是疫情期间造成多家企业关闭。

6. 经营收入 0 万元，与上年决算持平。

7. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算持平。

8. 其他收入 0.01 万元，比上年决算减少 2.01 万元，下降 99.6%。主要变动情况：地方财政拨入的专项经费减少了。

（二）年度支出总体情况

广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年度总支出 480 万元，其中本年支出 478.77 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 424.25 万元，比上年决算增加 89.97 万元，增长 26.9%，主要变动情况：人员工资福利的增加。

2. 项目支出 54.53 万元，比上年决算减少 42.09 万元，下降 43.6%，主要变动情况：减少计量基标准建设及溯源工作经费专用设备购置费。

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算持平。

4. 经营支出 0 万元，与上年决算持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算持平。

二、2020 年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2020 年度财政拨款收入说明

广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年度财政拨款收入合计 400.55 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 400.55 万元，比上年决算数增加 62.9 万元，增长 18.6%，主要变动情况：2020 年初预算增加人员经费及离退休经费，年中增加 2020 年调整绩效工资标准增资经费及 2019-2020 年离退休人员生活补贴调整经费；政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，增长 0%；国有资本经营预算财政拨款收入 0 万

元，比上年决算数增加 0 万元，增长 0%。

（二）2020 年度财政拨款支出说明

广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年度财政拨款支出合计 400.55 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 400.55 万元，比年初预算数增加 105.22 万元，增长 35.6%，主要变动情况：一是增加发放退休人员慰问金支出及绩效考核奖励金支出，二是增加发放 2019-2020 年离退休人员生活补贴调整经费支出和 2020 年调整绩效工资标准增资经费支出；政府性基金预算财政拨款支出 0 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长 0%；国有资本经营预算财政拨款支出 0 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长 0%。

三、2020 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

广东省怀集县质量技术监督检测所 2020 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 1.53 万元，完成预算 1.60 万元的 95.63%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的 100%；公务用车购置及运行费支出决算为 1.53 万元，完成预算 1.6 万元的 95.63%（其中：公务用车购置支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的 100%；公务用车运行费支出决算为 1.53 万元，完成预算 1.60 万元的 95.63%）；公务接待费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的 100%。

2020年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2020年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0%；公务用车购置及运行费支出1.53万元，占100%；公务接待费支出0万元，占0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排单位0个单位出国团组0个、累计0人次。开支内容包括：无。

2. 公务用车购置及运行维护费支出1.53万元，其中：公务用车购置支出为0万元，2020年公务用车购置数0辆。公务用车运行及维护支出1.53万元，2020年我单位公务用车保有量为1辆，主要用于计量检测用车燃油及维护费。

3. 公务接待费支出0万元，主要用于无。2020年我单位共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待0次，接待人数共0人。2020年我单位无财政拨款公务接待情况。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2020年本单位机关运行经费支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长0%。主要增减变动情况是：我单位是非参公事业单位，不在机关运行经费统计范围内。

（二）政府采购支出情况说明

2020年本单位政府采购支出总额2.64万元，其中：政府采购货物支出1.6万元、政府采购工程支出0万元、政府采购服务支出1.04万元。授予中小企业合同金额2.64万元，占政府采购支出总额的100%，其中：授予小微企业合同金额2.64万元，占政府采购支出总额的100%。

（三）国有资产占用情况

截至2020年12月31日，本单位共有车辆1辆，其中，岗位保障用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车1辆、其他用车0辆；特种专业技术用车主要是计量检测用车。单价50万元以上通用设备0台（套），单价100万元以上专用设备0台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况。

绩效管理工作总体情况。

根据财政预算绩效管理要求，我单位组织开展2020年度整体支出绩效自评，涉及一般公共预算支出478.77万元，政府性基金预算支出0万元。我单位对照评价指标和评分标准，结合年初预算情况，对年度部门整体支出绩效开展自评，自我评价得分98.49分，等级为“优”。从评价情况来看，我单位较好地实现了各项目绩效目标，达到预期的产出和效益。

绩效自评结果。

单位整体支出绩效自评综述：全年预算数490.27万元，执行数478.77万元，完成预算的97.65%。部门整体支出绩效目标完成情况与效益主要是：1.2020年对辖区内391家企业/非涉企

在用依法强制检定计量器具检定 12072 台/件，完成目标的设定。
2. 2020 年度对全县检定 39 个集贸市场和 20 个医疗卫生单位在用计量器具 2726 台/件进行检定，完成年初设定目标。
3. 计量基标准建设完成情况：新购置了水表全自动改造（升级）装置，设备交付率 100%，设备完好达标率 100%，完成年初目标。

发现的问题及原因主要是：(1). 绩效目标合理性和明确性有待进一步提高。对绩效管理缺乏了解，业务室在编制项目资金预算时，对绩效目标的设立和各项指标的理解、认识不到位，导致绩效目标不够明确、不够细化、设定不够合理。(2). 房屋权属证书未及时办理产权登记。我单位由于房产楼层置换问题，一直未能及时办理产权证书。

下一步改进措施主要是（1）. 提高对预算绩效管理的认识，充分理解绩效评价指标体系，注重绩效目标、评价指标的关联性，依据部门职责和年度工作重点，更加科学合理地确定部门绩效目标和评价目标；强化全过程预算绩效管理理念；注重各项指标的可衡量性。（2）. 安排专人及时办理产权变更登记，应督促资产管理与房管部门取得联系，及时办理产权变更登记手续。

第四部分 名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。